

MEMORIA 2023



15/12/2022

Renovación convenio Grupo

Rodich. Una empresa de carácter técnico, líder entre las empresas de seguridad, que tiene como finalidad la realización de instalaciones de protección contra incendios, seguridad privada e instalaciones relacionadas con el sector comercial, industrial y de la vivienda.



20/12/2022

Firma convenio Ascensores Eninter.

Mantiene más de 48.000 ascensores en todo tipo de comunidades, primeras y segundas residencias, así como instalaciones sectoriales y empresariales. Con una red de más de 50 delegaciones en toda España, 2 en Portugal, 4 en Italia y 1 en Suiza, son capaces de hacer llegar todas sus líneas de negocio tan cerca del cliente como sea posible.



10/1/2023

Reunión CAF Barcelona.

Para unificar criterios sobre el servicio de notificaciones escritas y digitales.



12/1/2023

Firma convenio colegio Salesianos Granada.

Por el cual los alumnos de FP podrán realizar prácticas en DUAL y en FCT al finalizar su segundo curso junto a nosotros.

**Firma convenio Euro-Center Seguros.**

Una Correduría de Seguros que atesora una experiencia como profesionales del seguro desde hace más de 25 años. Con un espacio territorial de actuación en 6 provincias donde trabajan para prestarles a sus clientes (más de 70.000 expedientes en la actualidad) el mejor servicio del que su plena dedicación y profesionalidad les permita.



13/1/2023

Presentación Memoria 2022-Agenda 2023.

En el Auditorio de Caja Rural de Granada. Dicho acto, presidido por la mayoría de la Junta de Gobierno de la Institución y encabezado por nuestro Presidente D. Rafael Martín Ambel, comenzó dando la bienvenida a todos los asistentes y recordando los nuevos propósitos para este nuevo año 2023, importantes objetivos para el mejor desarrollo de nuestro trabajo y profesión, así como de nuestra Institución. A continuación, tuvo lugar el acto de entrega de la Agenda Anual Corporativa que elabora cada año nuestro Colegio, para todos los Administradores de Fincas Colegiados que la solicitan así como todas las Empresas con Convenio de Colaboración y que cada año colaboran en dicha agenda. Tras la entrega, tuvo lugar un ameno y distendido Cóctel entre los Colegiados asistentes y los representantes de las diferentes empresas de todos los sectores de actividad de interés para nuestra actividad.



8/2/2023

Reunión con Emasagra.

Para la integración de la Empresa Municipal de Aguas de Granada en el portal TUCOMUNIDAD.COM. Esta integración ayudará a los Administradores de Fincas Colegiados de Granada a mejorar su gestión y a ofrecer servicios de mejor calidad a las Comunidades de Propietarios de la ciudad. TUCOMUNIDAD.COM es un portal en línea que se enfoca en brindar servicios a las comunidades de propietarios y a los administradores de fincas, por lo que la integración de la Empresa Municipal de Aguas de Granada es una excelente noticia para todas las partes involucradas.



14/2/2023

Programa COPE Granada.

Dña. M^a del Mar Contreras, Responsable de la Comisión de Convenios y Vocal Segunda de nuestra Junta de Gobierno, presenta a las empresas Barter y Puertas Alberto Rodríguez. Además, también se trató el tema relacionado con la Eficiencia Energética y las Calefacciones Centrales en las Comunidades de Propietarios.



15/2/2023

Desayuno Informativo,

organizado por IDEAL junto a Carolina España, Consejera de Economía, Hacienda y Fondos Europeos. “Los nuevos retos de Andalucía” ha sido el tema del mismo, una interesante charla y un tema de actualidad, compartido junto a otros representantes de Instituciones y Empresas de nuestra ciudad de Granada.

**Entrevista en Onda Cero,**

en la que nuestro Presidente D. Rafael Martín-Ambel Gómez, habló sobre el modelo 347, referente a la declaración anual de operaciones con terceras personas.



21/2/2023

Reunión Caja Rural de Granada.

D. Rafael Martín-Ambel Gómez, junto al Secretario D. Juan Luis del Moral Cambil y la Vocal 3 y 4 Dña. Mariana Carabaño y Dña. Carmen Aguirre de nuestra Junta de Gobierno, se volvían a reunir con Caja Rural para ultimar detalles sobre el convenio de colaboración y llegar a acuerdos beneficiosos con la Institución.



17/2/2023

Jornada Digitalización del Despacho,

con la colaboración de Brokalia. D. Francisco José Sánchez Rodríguez, vicepresidente de CAF Granada ha sido el coordinador del evento, y D. Alejandro Marín, como ponente del equipo de la empresa colaboradora.



21/2/2023

Reunión Caja Rural de Granada.

D. Rafael Martín-Ambel Gómez, junto al Secretario D. Juan Luis del Moral Cambil y la Vocal 3 y 4 Dña. Mariana Carabaño y Dña. Carmen Aguirre de nuestra Junta de Gobierno, se volvían a reunir con Caja Rural para ultimar detalles sobre el convenio de colaboración y llegar a acuerdos beneficiosos con la Institución.



22/2/2023

Renovación convenio Grupo LAE, con ellos nos aseguramos de que todas las comunidades de propietarios cumplan con la Ley Orgánica de Protección de Datos, nos ayudan a coordinar las actividades empresariales que confluyen en una comunidad de propietarios y ofrecen una solución que garantice la custodia de los certificados y vigilancia de las notificaciones de forma segura y eficaz.

**Firma convenio Pulso Energía.**

Una Gestoría Energética con más de 10 años de experiencia en el sector. Una empresa constituida por una parte de ingeniería y otra parte comercial. Además, su código ético está basado en la defensa de nuestros clientes, y por ello ponen todo el énfasis en el mejor estudio, análisis y asesoramiento personalizado, posicionándose entre las más reconocidas empresas del sector de la consultoría energética en España.



24/2/2023

Acto celebrado con motivo del Día de Andalucía en el Parque de las Ciencias de Granada,

organizado y presidido por el Delegado del Gobierno en Granada, D. Antonio Jesús Granados García. Tuvimos la oportunidad de recordar y conmemorar nuestras tradiciones, cultura y raíces.



8/3/2023

Renovación convenio Conversia.

Es la empresa líder en asesoramiento en materia de cumplimiento normativo, Se llevó a la cabo la presentación del nuevo director de red D. Agustín Sánchez.

**Firma convenio Blisa.**

Dedicados a las instalaciones de gas industriales, salas de calderas, climatización, instalación solar térmica, sistemas de control y biomasa... Se han convertido en un gran referente del sector, haciéndose con una cartera de clientes muy amplia: industrias, hoteles, comunidades de propietarios, residencias, centros deportivos, clínicas y hospitales.



10/3/2023

XIV Jornada Formación Manuel Roberto.

Celebrada en Madrid a la cual acudieron algunos miembros de la junta de gobierno. Fue una oportunidad perfecta para ampliar horizontes e información acerca de temas muy interesantes de nuestro sector para seguir avanzando y evolucionando junto a nuestras Comunidades de Propietarios, con el objetivo de ofrecer los mejores y más completos servicios bajo la máxima calidad.



23/3/2023

Firma convenio Oleolab.

Una empresa ubicada en Alcalá La Real, Jaén, dedicada a Actividades Profesionales, Científicas Y Técnicas relacionadas con el análisis de aguas de piscinas para las Comunidades de Propietarios.

**Firma convenio Nedgia Andalucía (Grupo Naturgy).**

La compañía líder en la actividad de distribución de gas natural en España. Y es que hoy en día suministran esta energía al 70% de los consumidores, y operan en 11 comunidades autónomas a través de sus diferentes compañías distribuidoras.



24-25/3/2023

Jornadas Andaluzas de Administradores de Fincas Colegiados.

Celebradas en Córdoba. Un encuentro profesional dónde hemos asistido a diferentes ponencias sobre temas de lo más interesantes para nuestra profesión. Además, también disfrutamos de la arquitectura, la cultura y las calles que envuelven la ciudad.



5/4/2023

D. Rafael Martin-Ambel Gómez acompañado por D. Diego Ruiz Linares, vicepresidente 3º, y por Dña. Mariana Carabaño, vocal 3ª, acompañaron a la **Cofradía de los Estudiantes en su estación de penitencia.**



7/4/2023

D. Rafael Martín-Ambel Gómez acompañó a la **Cofradía del Santo Sepulcro de Granada durante su estación de penitencia.**



15/4/2023

Almuerzo Colegio Ingenieros Técnicos Industriales de Granada.

Estuvimos representados por nuestro presidente.



21/4/2023

Jornada de formación IESA con la colaboración de DOMOS. Se trató el tema de los agregadores financieros y las facturas.



21-22/4/2023

I Jornada de mujeres administradoras de fincas, celebrada en Málaga. El CAF Granada estuvo representado por Dña. Mariana Carabaño. Un interesante encuentro para dignificar la profesión desde unos horarios y honorarios adecuados, un trabajo real y una conciliación para todos.

14/5/2023

D. Rafael Martín-Ambel Gómez, y Dña. Mariana Carabaño acompañaron a la Virgen de los Remedios, junto a la Hermandad de Los Estudiantes, en su **Vía Lucis.**



19/5/2023

D. Rafael Martín-Ambel Gómez junto con otros representantes del Consejo Andaluz asistió a **la inauguración de la nueva sede** de los compañeros del Colegio de Adm. de Fincas de Jaén. Durante el acto, el Colegio jienense rindió homenaje y fue nombrado Presidente de Honor, por toda su trayectoria y dedicación, al anterior presidente: D. Juan José de la Torre.



1/6/2023

Firma convenio Segumas.

Una empresa con más de 20 años de experiencia como Servicio de Prevención de Riesgos laborales en Granada. Y es que gracias a las debidas acreditaciones y registros ante las autoridades españolas correspondientes, abarcan las siguientes especialidades: Seguridad Laboral, Higiene Industrial, Ergonomía y Psicología aplicada, Coordinación de Actividades Empresariales y vigilancia de la salud.



2-3/6/2023

ENAF 2023, al cual acudió D. Rafael Martín-Ambel Gómez. Se celebraron ponencias y conferencias de lo más interesantes para nuestro sector profesional. Además, pudimos intercambiar opiniones e ideas con otros presidentes e integrantes de algunos Colegios Administradores de Fincas del país.



15/6/2023

Firma convenio Grupo Arrecife. Un grupo empresarial especializado en el cumplimiento normativo y enfocado a profesionales de sectores como asesores fiscales y laborales, administradores de fincas, abogados, agentes inmobiliarios y grandes empresas. Además, realizan asesoramiento presencial a nuestros clientes en todo el territorio nacional.



23/6/2023

Jornada formación. Grupo IWI y Ases XXI acerca de la protección de datos y video vigilancia y la seguridad en las zonas de juego infantiles en las comunidades de vecinos. También colaboró la empresa Pulso Energía.



Firma convenio Ases XXI. Es una empresa española dedicada a realizar inspecciones de áreas deportivas, infantiles y de aventura, bajo las estrictas normas nacionales e internacionales existentes, y con el fin último de en el caso de cumplimiento de la normativa, certificar la calidad y la seguridad de todos los elementos que la componen, la idoneidad de su instalación y su mantenimiento continuo.



30/6/2023

Firma convenio COPE Granada.

Una de las cadenas de radio más reconocidas por todos los oyentes a nivel nacional. Gracias por seguir confiando en nuestro Colegio de Administradores de Fincas de Granada y darnos la oportunidad de seguir informado a las comunidades de propietarios y vecinos sobre las últimas actualizaciones, novedades, consejos.



4/7/2023

Programa COPE Granada.

D. Rafael Martín-Ambel Gómez, habló sobre como gestionar los ruidos en las comunidades de vecinos, medidas de ahorro de agua y consejos del Cuerpo Nacional de Policía para evitar robos en el hogar.



12/7/2023

D. Rafael Martín-Ambel Gómez acudió al acto de la **toma de posesión del nuevo Presidente del Colegio de Farmacéuticos, D. Juan Eloy Jiménez.**



21/7/2023

Reunión Partido Popular.

D. Rafael Martín-Ambel Gómez, junto a algunos miembros de la Junta de Gobierno, se han reunido con D. Vicente Azpitarte, Candidato al Senado por el PP y D. Francisco García Delgado, Delegado Provincial de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía.



25/9/2023

La Jornada sobre la Red Transeuropea de Transporte en Andalucía, en la Cámara de Comercio de Granada. A dicho evento acudió nuestro Presidente D. Rafael Martín-Ambel en representación del Colegio de Administradores de Fincas. Durante la misma, tuvo el placer de coincidir con D. Mario Muñoz-Atánet, Viceconsejero de Fomento de la Junta de Andalucía



La Junta de Gobierno junto al Presidente D. Rafael Martín-Ambel de nuestro Colegio de Administradores de Fincas acudimos como cada año, **a la Santa Misa y Homilía en honor a la Patrona de Granada, Nuestra Señora de las Angustias**, celebrada en su Basílica. Fue un verdadero honor volver a formar parte de esta onomástica tan señalada en nuestro calendario.



Colegio
Administradores de Fincas
Granada